

DAIWA 家 **ダイワホーム**
 大好きな人と和やかな時間を...
 大和住宅 株式会社



0120-82-8888

**プレミアム
 会員募集中!**



千葉県知事免許(5)第13277号(般-22)第39353号 (公)不動産保証協会会員 (公)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (公)全日本不動産協会会員 国土交通大臣指定 住宅瑕疵担保責任保険法人 日本住宅保証検査機構 業者登録番号A0200007(10年保険) 国土交通大臣指定 住宅性能評価機関 既存住宅点検保証制度 登録番号UD200007 国土交通大臣指定 住宅瑕疵担保責任保険法人 ハウスプラス住宅保証株式会社 事業者番号Q-76963(10年保険) 「高品質住宅保証システム」登録 登録番号第62134号

Legend Court 東西線「原木中山」駅 徒歩12分
田尻2丁目
 売地
第三弾「そら庭」見学会開催!
 6/3(土)・4(日) AM10:00~PM6:00

土地価格 **2,426万円**~ 早くも2区画ご成約
 総区画数/7区画 今回販売/4区画 価格/2,426万円~2,632万円
 土地/104.87㎡(31.72坪)~111.57㎡(33.74坪) 地目/宅地
 現況/更地 用途/第1種住居(60/200%) 開発総面積/963.34㎡(291.41坪)
 開発行為許可番号/市川市指令第411号の16055(平成28年12月1日)
 接道/東約5m市道・南4.5m道路
 設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水
 所在/市川市田尻2丁目<建築条件付売地>

売主に付 仲介手数料不要

<「そら庭」施工例>

実際にこの快適空間を
 ご体験できるチャンスです。

会場:市川市田尻2-10

至市川IC ケーズデンキ ヤオコー スリーエフ 至原木中山駅
 田尻5北1 日枝神社

現地 現地案内図

**Legend Court JR総武線「市川」駅徒歩5分
 京成線「市川真間」駅徒歩6分**
新田5丁目
 売地
現地販売会開催!
 6/3(土)・4(日) AM10:00~PM6:00

第二期 販売開始!
 早くも1区画申し込み いただきました!

通勤・通学・暮らしやすさ
 全てを叶える駅前エリア

総区画数/7区画 第二期販売/3区画 今回販売/3区画
 価格/5,145万円~5,656万円 土地/110.01㎡(33.27坪)~
 122.55㎡(37.07坪) 地目/宅地 現況/更地
 用途/第1種住居(60/200%) 開発総面積/824.82㎡(249.50坪)
 開発行為許可番号/市川市指令第411号の16047(平成28年10月31日)
 設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 接道/4.5m道路
 所在/市川市新田5丁目<建築条件付売地>

売主に付 仲介手数料不要

もっと詳しい情報は

売主に付 仲介手数料不要

買いカエル 住みカエル ご相談大歓迎!!

1 JR総武線 市川 徒歩21分
 売地
川沿いで散歩・サイクリング出来ます!

約4m道路 約4m道路

111.87㎡ (33.84坪)

陽当り良好
 平坦角地!
 建築条件なし

土地価格 **3,050万円**
 土地/111.87㎡(33.84坪)
 地目/宅地 現況/更地
 用途/第1種住居(50/100%)
 所在/市川市大洲2丁目 (媒介)

2 JR総武線 小岩 徒歩15分
 売地
京成線「江戸川」駅徒歩9分も利用可

2路線2駅利用可!
 通勤・通学便利

75.73㎡ (22.90坪)

約4m私道

小岩小学校...238m
 小岩第一中学校...569m

土地価格 **2,500万円**
 土地/75.73㎡(22.90坪)他私道73.73㎡×1/8有
 セットバック約1.24m含 地目/宅地 現況/古家有
 用途/第1種住居(60/200%)
 所在/江戸川区東小岩3丁目 専属専任媒介

3 JR総武線 本八幡 徒歩18分
 マンション
グランシティユーロパレス本八幡

7階部分につき眺望良好
 ペット飼育可(規約あり)

販売価格 **3,180万円**
 専有/70.00㎡ バルコニー/4.5㎡ オープンエアスペース/3.77㎡
 構造/RC造(9階建の7階部分) 間取/3LDK(H18年9月築)
 管理費/18,410円/月 修繕積立金/6,090円/月
 インターネットサービス料/3,065円/月
 管理形態/日勤 所在/市川市大和4丁目 専任媒介

4 JR総武線 本八幡 徒歩14分
 新築
LDK16帖・全居室6帖以上の間取り

新価格!!
 角地!

宮久保小学校...約92m
 下貝塚中学校...約510m

新築価格 **2,780万円** (税込)
 土地/100.00㎡(30.25坪)
 建物/98.53㎡(29.80坪)
 間取/4LDK+カーブス(2019年2月完成済)
 所在/市川市宮久保5丁目 バス停「市川学園」(媒介)

5 京成線 菅野 徒歩20分
 新築
**忙しいママに嬉しいまきば保育園約280m・
 三愛幼稚園約640m**

閑静な住宅地
 地震に強い家!
 家族と会話ができる対面キッチン

新築価格 **2,990万円** (税込)
 総棟数/5棟 今回販売/3棟 価格(税込)/2,990万円~3,390万円
 土地/95.27㎡(28.81坪)~100.54㎡(30.41坪)他私道26㎡×1/4・1.96㎡(A号棟持分)有
 建物/90.97㎡(27.51坪)~96.05㎡(29.05坪)
 間取/各4LDK+カーブス~2台可(H29年2月完成済) 用途/第1種低住居(50/60/100%)
 接道/南約6m公道 西約4.5m私道 設備/東京電力・公営水道・都市ガス・浄化槽
 所在/市川市須和田1丁目 (媒介)

6 武蔵野線 市川大野 徒歩18分
 新築
**放射しを充分確保できる
 広いお庭にある邸宅です**

<3号棟>
 土地面積/243.76㎡
 建物面積/98.95㎡
 販売価格/2,780万円(税込)

南西公道面
 堂々完成!
 家庭菜園できます

新築価格 **2,780万円** (税込)
 総棟数/3棟 今回販売/2棟 価格(税込)/2,780万円~3,080万円
 土地/172.17㎡(52.08坪)~243.76㎡(73.73坪)
 建物/98.95㎡(29.93坪)~103.51㎡(31.31坪) 間取/4SLDK+カーブス~2台
 (H29年5月完成済) 都市計画/市街化調整区域(50/100%)
 接道/南西4.5m公道 設備/東京電力・公営水道・都市ガス・浄化槽
 所在/市川市柏井町3丁目 (媒介)

7 北総線 秋山 徒歩8分
 新築
**東部小学校約738m
 第五中学校約1150m**

<3号棟> 土地面積/177.23㎡ 建物面積/105.98㎡
 販売価格/2,790万円(税込)

カーブスペース2台分有
 駅徒歩8分!
 敷地約45坪以上

新築価格 **2,790万円** (税込)
 総棟数/3棟 今回販売/2棟 価格(税込)/2,790万円~3,090万円
 土地/175.25㎡(53.01坪)~177.23㎡(53.61坪)
 建物/各105.98㎡(32.05坪) 間取/各4LDK+カーブス~2台
 (H29年8月下旬入居予定) (建確No.11979号他)
 用途/第1種低住居(50/100%) 接道/西5.3m公道
 設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 所在/松戸市秋山 (媒介)

8 JR総武線 下総中山 徒歩15分
 新築
京成線「京成中山」駅徒歩13分も利用可

2路線利用可!
 地震に強いダイライト工法
 全棟温水式床暖房付

新築価格 **3,499万円** (税込)
 総棟数/3棟 今回販売/3棟 価格(税込)/3,499万円~3,799万円
 土地/94.04㎡(28.44坪)~98.12㎡(29.68坪) 建物/92.43㎡
 (27.96坪)~102.05㎡(30.87坪) 間取/3SLDK~4LDK+タンスコーナー
 +カーブス(H29年5月完成済) 用途/第1種住居(60/200%)
 接道/北11m公道 設備/東京電力・都市ガス・公営水道・浄化槽
 所在/市川市北方3丁目 (媒介)

9 京成線 国府台 徒歩6分
 新築
スーパーワイドルーフバルコニー付の大型5LDK

電動シャッター付
 カフェスタイルキッチン

JR総武線「市川」駅徒歩20分も利用可

新築価格 **4,590万円** (税込)
 総棟数/2棟 今回販売/2棟 価格(税込)/4,590万円~4,690万円
 土地/131.63㎡(39.81坪)~141.21㎡(42.71坪)他私道26.74㎡×各1/2有
 建物/104.89㎡(31.72坪)~112.70㎡(34.09坪)
 間取/各5LDK+カーブス~2台可(H29年8月入居予定) (建確No.02204号他)
 用途/第1種中高住居(40/80%) 接道/南4m私道
 設備/公営水道・都市ガス・本下水 所在/市川市市川4丁目(媒介)

10 北総線 矢切 徒歩7分
 新築
**矢切幼稚園約500m・マルエツ約650mは
 忙しいママの味方**

新価格!!
 矢切駅徒歩7分!

設計住宅性能評価書取得済

新築価格 **2,590万円** (税込)
 土地/103.82㎡(31.40坪)
 建物/81.98㎡(24.79坪)
 間取/3LDK+カーブス~2台可(H29年2月完成済)
 所在/市川市北国分1丁目 (媒介)

**掲載しきれない物件が
 たくさんあります!**
 ホームページへ是非
 お越し下さい!

住宅ローンご相談会 買い換えのご相談も!

他社で断られた方も、まずは相談!

頭金が少ない 勤続年数が短い 残債がある

営業社員募集
 詳細は面談にて! お気軽にお問い合わせ下さい。

お待ちしております!