

新築戸建  
リナージュ

3LDK  
2,880万円(税込)

JR高崎線  
高崎駅  
徒歩26分 (1800m)

周辺施設充実 片岡小まで徒歩約5分・片岡中まで徒歩約15分



写真準備中のため  
もうしばらくお待ちください

W ウイズ不動産販売 株式会社

|      |                                                                                                                                                                                                                                                   |      |     |          |                              |      |                              |        |                   |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|----------|------------------------------|------|------------------------------|--------|-------------------|
| 所在地  | 群馬県高崎市石原町1108-4                                                                                                                                                                                                                                   |      |     | 土地面積     | 183.81m <sup>2</sup> (55.6坪) | 建物面積 | 78.66m <sup>2</sup> (23.79坪) | 私道面積   | 無                 |
| 接道状況 | 東4.00m公道                                                                                                                                                                                                                                          | 権利   | 所有権 | 建ぺい率/容積率 | 60%/200%                     | 構造   | 木造 地上1階建て                    | 築年月    | 2024年08月          |
| 地目   | 宅地                                                                                                                                                                                                                                                | 都市計画 | 市街化 | 用途地域     | 第1種住居地域                      | 駐車場  | 有 カースペース2台                   | 建築確認番号 | 第SJK-KX245300080号 |
| 現況   | 空室                                                                                                                                                                                                                                                | 取引態様 | 媒介  | 引渡日      | 相談                           | 建物現況 | 未完成                          | 物件ID   | 00034             |
| 備考   | ・洪水浸水想定区域 0.5~3.0m未満・網戸、カーテン、照明、TVアンテナ等はオプションとなります・敷地の一部に電柱及び、支線が入る場合があります<br>・施工上の都合により設計仕様などに変更が生じる場合があります・図面と現況が相違する際には現況優先です                                                                                                                  |      |     |          |                              |      |                              |        |                   |
| 設備   | 都市ガス 公営水道 公共下水 ユニットバス 水洗トイレ システムキッチン シャワー 独立洗面台 洗浄便座 バストイレ別 フローリング 全室フローリング 給湯 床下収納 各室収納スペース 浄水器 ペアガラス<br>モニター付インターホン 駐車場2台分 設計住宅性能評価取得 ダブルロックドア LDK18帖以上 JR高崎線 高崎駅徒歩26分・上信電鉄上信線 南高崎駅徒歩29分・上信電鉄上信線 佐野のわたり駅徒歩42分<br>高崎市立片岡小学校 464m・高崎市立片岡中学校 1072m |      |     |          |                              |      |                              |        |                   |

問合わせ担当者：ウイズ不動産販売 mail@with-co.jp

W ウイズ不動産販売 株式会社

売買部 | 〒370-0045 群馬県高崎市東町69番地14  
TEL:027-386-3006・FAX:027-386-2097

国土交通大臣 (1) 第10462号 社団法人 群馬県宅地建物取引業協会 / 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会