

土地
八風の郷 土地

建築条件
370万円

しなの鉄道
中軽井沢駅
徒歩134分 (7700m)

八風の郷別荘地 151坪平坦地



所在地	長野県北佐久郡軽井沢町大字発地913-37			土地面積	502.00m ² (151.85坪)				
都市計画	非線引	用途地域	無指定	接道状況	西5.00m私道 接面16.20m				
私道面積	無		地目	山林	建ぺい率	30%	容積率	50%	
土地権利	所有権	現況	更地	引渡日		取引態様	媒介	物件ID	00066
コメント(備考)	長野県景観条例 軽井沢町景観育成基準ガイドライン 軽井沢町自然保護対策要綱 八風の郷自然保護協定 高さ制限：10m 建築後は別荘管理費別途 水道引込みなし 土砂法による指定なし 建築時：工事負担金、上水道負担金有り 建築後別荘管理費別途：43,733円/年額（消費税込み）								
設備・備考	しなの鉄道 中軽井沢駅徒歩134分・しなの鉄道 信濃追分駅徒歩117分・北陸新幹線 軽井沢駅徒歩114分 私立軽井沢風越学園中学校 4234m								

問合わせ担当者：ウィズ不動産販売 軽井沢 info-karuizawa@zeoestate.com



ZEOESTATE
KARUIZAWA

ゼオエステート軽井沢
ウィズ不動産販売株式会社 軽井沢店

〒389-0111 長野県北佐久郡軽井沢町大字長倉1510-3
TEL 0267-31-6177

国土交通大臣(1) 第10462号 社団法人群馬県宅地建物取引業協会 / 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会