

土地  
借宿 土地

建築条件無  
5,250万円

しなの鉄道  
信濃追分駅  
徒歩27分 (2100m)

約527坪の広い敷地 人気の借宿地区



所在地	長野県北佐久郡軽井沢町大字長倉5385-6			土地面積	1743.00m <sup>2</sup> (527.25坪)			
都市計画	非線引	用途地域	第1種低層住居専用地域	接道状況	南3.80m公道 接面25.20m			
私道面積	無		地目	原野	建ぺい率	20%	容積率	20%
土地権利	所有権	現況	更地	引渡日	取引態様	媒介	物件ID	00080
コメント(備考)	長野県景観条例 軽井沢町自然保護対策要綱 高さ制限：2階建て、10m以下							
設備・備考	個別LPG 公営水道 個別浄化槽 しなの鉄道 信濃追分駅徒歩27分・しなの鉄道 中軽井沢駅徒歩48分・北陸新幹線 軽井沢駅徒歩101分 軽井沢町立軽井沢西部小学校 1929m・私立軽井沢風越学園中学校 6238m							

問合わせ担当者：ウィズ不動産販売 軽井沢 [info-karuizawa@zeoestate.com](mailto:info-karuizawa@zeoestate.com)



ZEOESTATE  
KARUIZAWA

ゼオエステート軽井沢  
ウィズ不動産販売株式会社 軽井沢店

〒389-0111 長野県北佐久郡軽井沢町大字長倉1510-3  
TEL 0267-31-6177

国土交通大臣(1) 第10462号 社団法人群馬県宅地建物取引業協会 / 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会