

新築戸建  
横吹新築別荘

4LDK  
24,500万円(税込)

しなの鉄道  
中軽井沢駅  
徒歩27分(2100m)

高級別荘地 大型アメリカンハウス 高断熱 新築別荘



所在地	長野県北佐久郡軽井沢町大字長倉2141-210			土地面積	1005.07m <sup>2</sup> (304.03坪)	建物面積	219.95m <sup>2</sup> (66.53坪)	私道面積	無
接道状況	南4.20m公道 接面27.00m	権利	所有権	建ぺい率/容積率	20% / 20%	構造	木造 地上2階建て	築年月	2023年10月
地目	山林	都市計画	非線引	用途地域	第1種低層住居専用地域	駐車場	有 車庫 無料	建築確認番号	
現況	空室	取引態様	媒介	引渡日		建物現況	完成済	物件ID	00087
備考									
設備	全館集中冷暖房・除湿設備 LDKは床暖房設備 ガス給湯器 ガス暖房設備 2台ビルトインガレージ IHクッキングヒーター シャワー LDK20帖以上 洗髪洗面化粧台 洗浄便座 トイレ2ヶ所 バストイレ別 追焚き給湯 照明器具 床暖房 フローリング 専用庭 電気シーリングファン インターネット対応 地上デジタル放送対応 Wクローゼット 各室収納スペース ウッドデッキ 庭庭10坪以上 リゾート向き 陽当り良好 閑静な住宅街 バス1坪以上 吹き抜け 天井高2.5M以上 駐車場2台分 しなの鉄道 中軽井沢駅徒歩27分・しなの鉄道 信濃追分駅徒歩57分・北陸新幹線 軽井沢駅徒歩75分 軽井沢町立軽井沢中部小学校 2072m・私立軽井沢風越学園中学校 5770m								

問合わせ担当者：ウィズ不動産販売 軽井沢 [info-karuizawa@zeoestate.com](mailto:info-karuizawa@zeoestate.com)



ZEO ESTATE  
KARUIZAWA

ゼオエステート軽井沢  
ウィズ不動産販売株式会社 軽井沢店

〒389-0111 長野県北佐久郡軽井沢町大字長倉1510-3  
TEL 0267-31-6177

国土交通大臣(1) 第10462号 社団法人群馬県宅地建物取引業協会 / 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会